

Markt Schwarzenfeld

Öffentliche Ausschreibung

Verpachtung des Kiosks „Am Forsterweiher“ ab Saison 2022

Lage

Der Forsterweiher liegt am nördlichen Rand von Schwarzenfeld. Die Adresse lautet: Nabburger Straße 50a, 92521 Schwarzenfeld. Das sogenannte Naherholungsgebiet Nord ist sehr gut erreichbar, auch zu Fuß oder mit dem Rad, und verfügt über ausreichend Parkplätze.

Forsterweiher

Das Naherholungsgebiet um den Forsterweiher bereichert die Badesaison in Schwarzenfeld und ist für Besucher auch von außerhalb der Ortsgrenzen ein beliebter Treffpunkt. Insbesondere der Flachwasserbereich mit Sandstrand und Holzsteg sowie der freie Eintritt sorgen für Attraktivität und eine gute Frequenz, gerade durch junge Familien. In entspannter Atmosphäre können die Badegäste den Badetag genießen. Weitere Attraktionen sind ein Beachvolleyball- und ein Basketballfeld, ein Bolzplatz, eine Pumptrack-Anlage sowie eine Skateranlage.

Kiosk

Der Kiosk besteht aus einem eingeschossigen Betriebsgebäude, geteilt in Küchen- und Verkaufsbereich sowie einem Lager und einem WC. Zusätzlich verfügt das Gebäude über zwei WC-Anlagen für die Besucher des Forsterweihers, zwei Umkleidekabinen und einen Technikraum. Im Außenbereich befindet sich zudem eine Außendusche. Der Verkaufsraum ist vollständig eingerichtet. Über eine Brauerei wird ein Schanktisch sowie Biergartenmöbel, Schirme, etc. gestellt.

Öffnungszeiten

Die Badesaison beginnt je nach Wetterlage Anfang Mai und endet im September. Die Öffnungszeiten liegen prinzipiell im Ermessen des Pächters. Während der Badesaison und bei entsprechender Witterung erwartet der Verpächter jedoch, dass der Kiosk zuverlässig geöffnet ist!

Unsere Erwartungen

- Eigenverantwortliches Betreiben des Kiosks zu den vorgegebenen Öffnungszeiten.
- Tägliche Säuberung des Vorplatzes vor dem Kiosk und der Liegewiesen sowie mehrmals täglich die Reinigung der WC- und Sanitäranlagen.
- Terminvereinbarung, Koordination und Abrechnung mit Gruppen, die die Liegewiese als Zeltplatz nutzen.
- Die Nebenkosten (Strom, Wasser, Abwasser) werden nach Verbrauch abgerechnet.
- Die Pächterin/der Pächter übernimmt alle Steuern, Abgaben und Umlagen, die den gewerblichen Betrieb des Kiosks und die eigene Person betreffen.
- Die Pächterin/der Pächter muss den Besitz einer Betriebshaftpflichtversicherung nachweisen.

Ein gut geführter Kiosk trägt wesentlich zum guten Ruf des Naherholungsgebietes bei. Der Markt Schwarzenfeld legt daher großen Wert auf eine optimale Kundenorientierung.

Pachtzahlung

Die monatliche Pachtzahlung beträgt während der Badesaison (Mai - September) 250,00 Euro (VB).

Bewerbung

Wenn Ihr Interesse geweckt wurde, schicken Sie bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung bis zum 10.04.2022 an:

Markt Schwarzenfeld
Viktor-Koch-Straße 4
92521 Schwarzenfeld

oder per E-Mail an:

info@schwarzenfeld.de